



Lenzburg
Energiebewusste Zukunft

Energiekosten sparen bei Gemeindeliegenschaften

Beatrice Taubert
Kordinatorin Energiestadt Lenzburg

16. Mai 2018



Lenzburg in Zahlen:

Einwohner	10'250
Gesamtfläche Gemeindegebiet in ha	1'133
Verkehrsflächen in ha	88
Erholungs- und Grünanlagen in ha	18
Programmeintritt Energiestadt	1991
1. Zertifizierung	2014
2. Zertifizierung	2018





Sanierungsplan kommunale Gebäude Lenzburg

KV-Schulhaus	Aavorstadt 2	kant. Denkmalschutz, saniert
Kindergarten Widmi	Ammerswilerstrasse 17	relativ neu
Dreifachturnhalle Angelrain	Angelrainstrasse 10	Betriebsoptimierung
Schulanlage Angelrain	Angelrainstrasse 13/15/16/17/19	separate Zähler einbauen
Musikschule	Angelrainstrasse 4	zum Verkauf (Finanzplan)
Villa Langenbach	Augustin Keller-Strasse 33	Zukunft unsicher
Stoff Rohner	Bleicherain 4	Zukunft unsicher
Feuerwehr	Bollbergstrasse 11	Sanierungsbedarf
ehemaliger Kiga Langsamstig	Buchenweg 3	Sanierungsbedarf
HPS/Kindergarten Lenzhard	Dragonerstrasse 24/26	nicht schlecht
Kindergarten Fünflinden	Dufourstrasse 15	saniert
Kindergarten Breitfeld	Gustav Henkell-Strasse 8	saniert und neu
Schulhausanlage Lenzhard	Hallwilstrasse 19	nicht schlecht, neue Steuerung
Bibliothek	Kirchgasse 2	kant. Denkmalschutz, saniert
Försterhaus	Kronenplatz 24	kant. Denkmalschutz
2 Familienhaus	Lenzhardstrasse 7	Zukunft unsicher
ehemaliger Kiga Marktmatten	Marktmattenstrasse 20	Zukunft unsicher
Schulhaus Mattenweg	Mattenweg 18	Sanierungsbedarf
Bezirksgebäude	Metzplatz 18	keine Daten
alter Gemeindesaal	Metzplatz 2	kant. Denkmalschutz
Neuhofhalle	Neuhofstrasse 25	Dach saniert
Freizeitwerkstatt/Wohnungen	Niederlenzerstrasse 34	Sanierungsbedarf
Wohnhaus 3	Poststrasse 15	Zukunft unsicher
Alte Post	Poststrasse 5	Sanierungsbedarf
Rathaus	Rathausgasse 16	Dachsanierung/Fenster
Altes Amtshaus	Rathausgasse 32	Dachsanierung/Fenster
Wohnhaus 2	Ringstrasse Nord 8	Zukunft unsicher
Burghaldenhaus	Schlossgasse 21	kant. Denkmalschutz
Mehrzweckhalle	Schützenmattstrasse 3	Sanierungsbedarf
Tomassini	Seonerstrasse 23	Sanierungsbedarf
Schwimmbad Walkematte	Seonerstrasse 25	wird nicht beheizt
Kindergarten Turnerweg	Turnerweg 20	Sanierungsbedarf
Werkhof	Werkhofstrasse 10	Sanierungsbedarf
Sportanlage	Wilstrasse 30	Sanierungsbedarf
Wohnhaus 1	Zeughausstrasse 51	Zukunft unsicher

Kommunale Liegenschaften:

Lenzburg besitzt 35 gemeindeeigene Liegenschaften

Der Sanierungsplan wird jährlich aktualisiert

Von einigen Gebäuden ist die Zukunft ungewiss (Mehrfamilienhäuser veräussern?)

Die energie-ineffizientesten Gebäude wurden mittels Energieanalyse des Kantons untersucht

Diverse Erkenntnisse konnten daraus entnommen werden:

- Kurzfristige Massnahmen sind gemacht
- Benutzung zum Teil verbesserungsfähig
- Entscheidungshilfe: Sanieren oder ersetzen
- Langfristige Massnahmen fliessen in den Sanierungsplan ein





Untersuchte Liegenschaften



Energistadt Lenzburg

Lenzburg
Energiebewusste Zukunft



Gemeinde als Vorbild für Private

Als Energiestadt fördern wir auch Gebäudeanalysen für Private

Gemeinsamer Auftritt mit Energieberatung AARGAU an der LEGA 17

Es wurden 20 Kurzberatungen gebucht, woraus wichtige und durchdachte Sanierungen resultieren