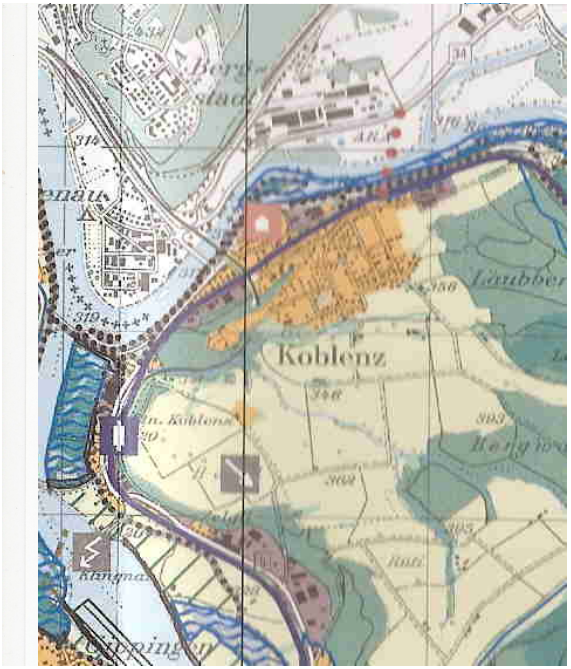
Koblenz
Zentrumsüberbauung Hinterdorf

Gemeindeverband ZurzibietRegio

Eckdaten Gemeinde

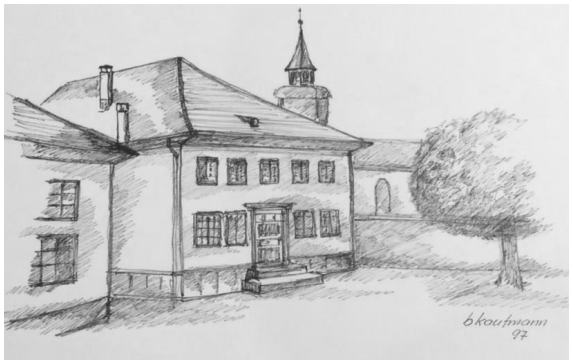
- 1600 Einwohner
- Ländliche Entwicklungsachse

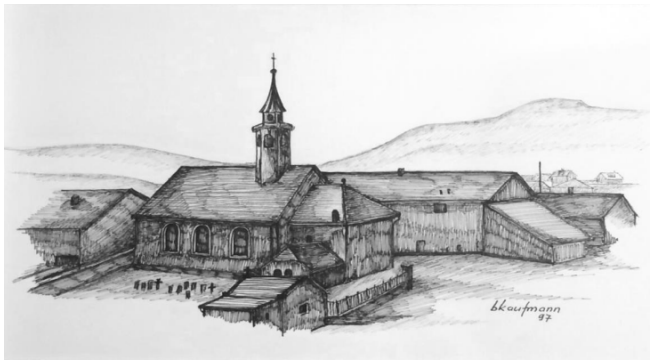


Koblenz
Zentrumsüberbauung Hinterdorf

Gemeindeverband ZurzibietRegio

Ausgangslage: Der alte Dorfkern löst sich auf



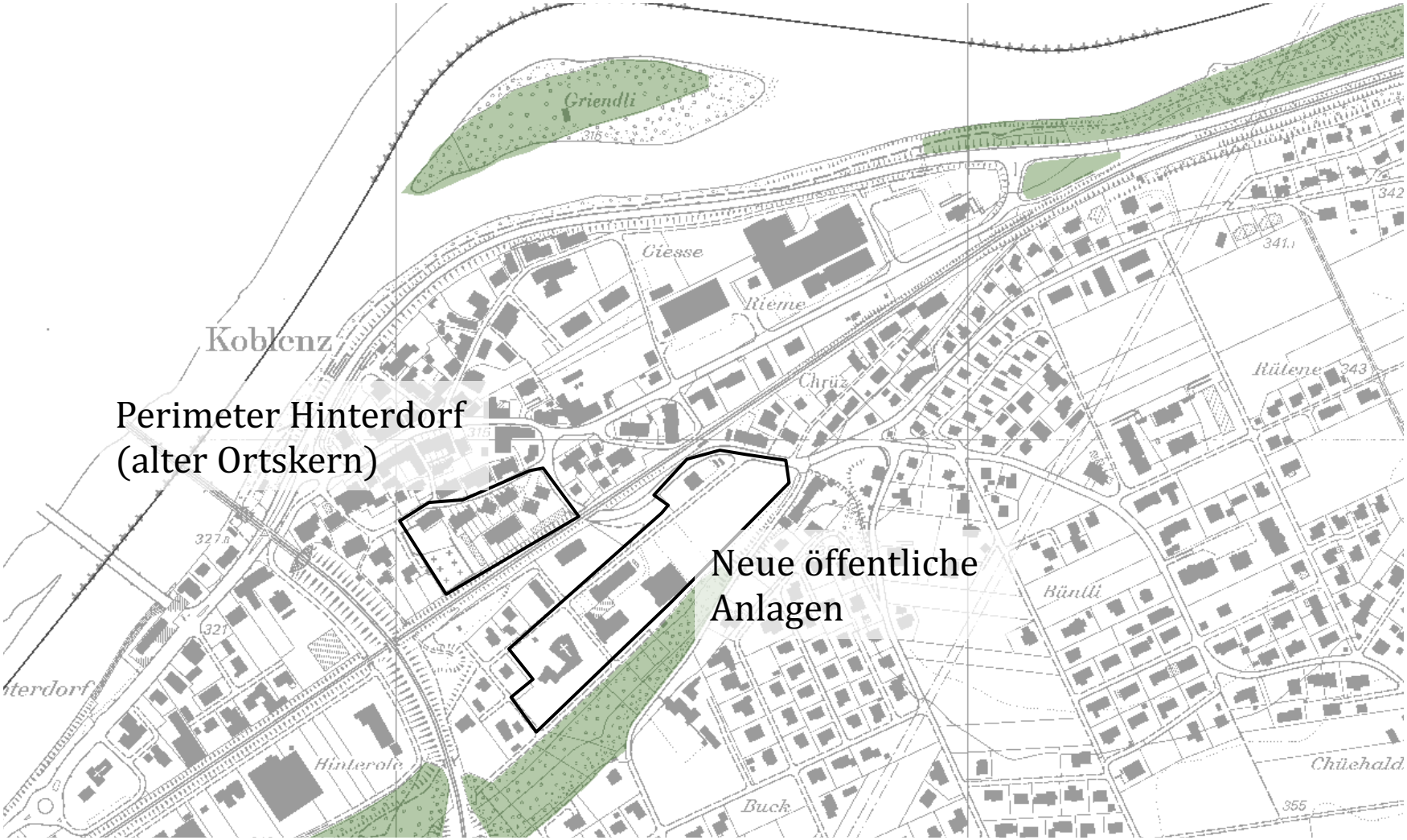


- **Schul- und Gemeindehaus**: abgebrochen, an neuem Standort gebaut
- **Bauernhäuser**: abgebrochen
- **Kirche**: abgebrochen, an neuem Standort grössere Kirche neu gebaut
- **Friedhof**: aufgehoben, neuer Waldfriedhof gebaut

→ Die entstandene Bauparzelle im Dorfkern mit rund 5200m² lag brach, in den 70er Jahren wurden Wohnblöcke angedacht.

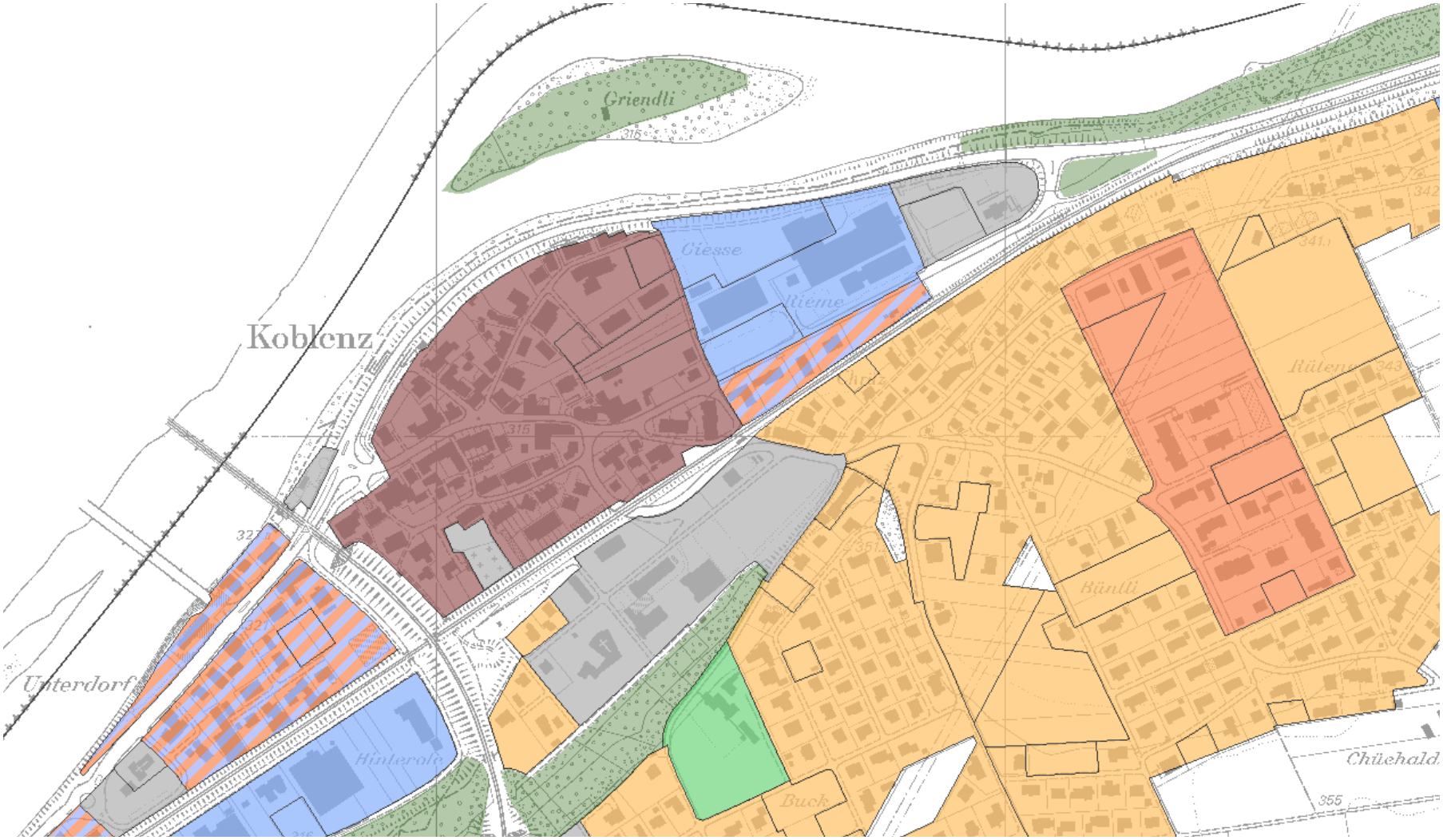
Koblenz
Zentrumsüberbauung Hinterdorf

Gemeindeverband ZurzibietRegio



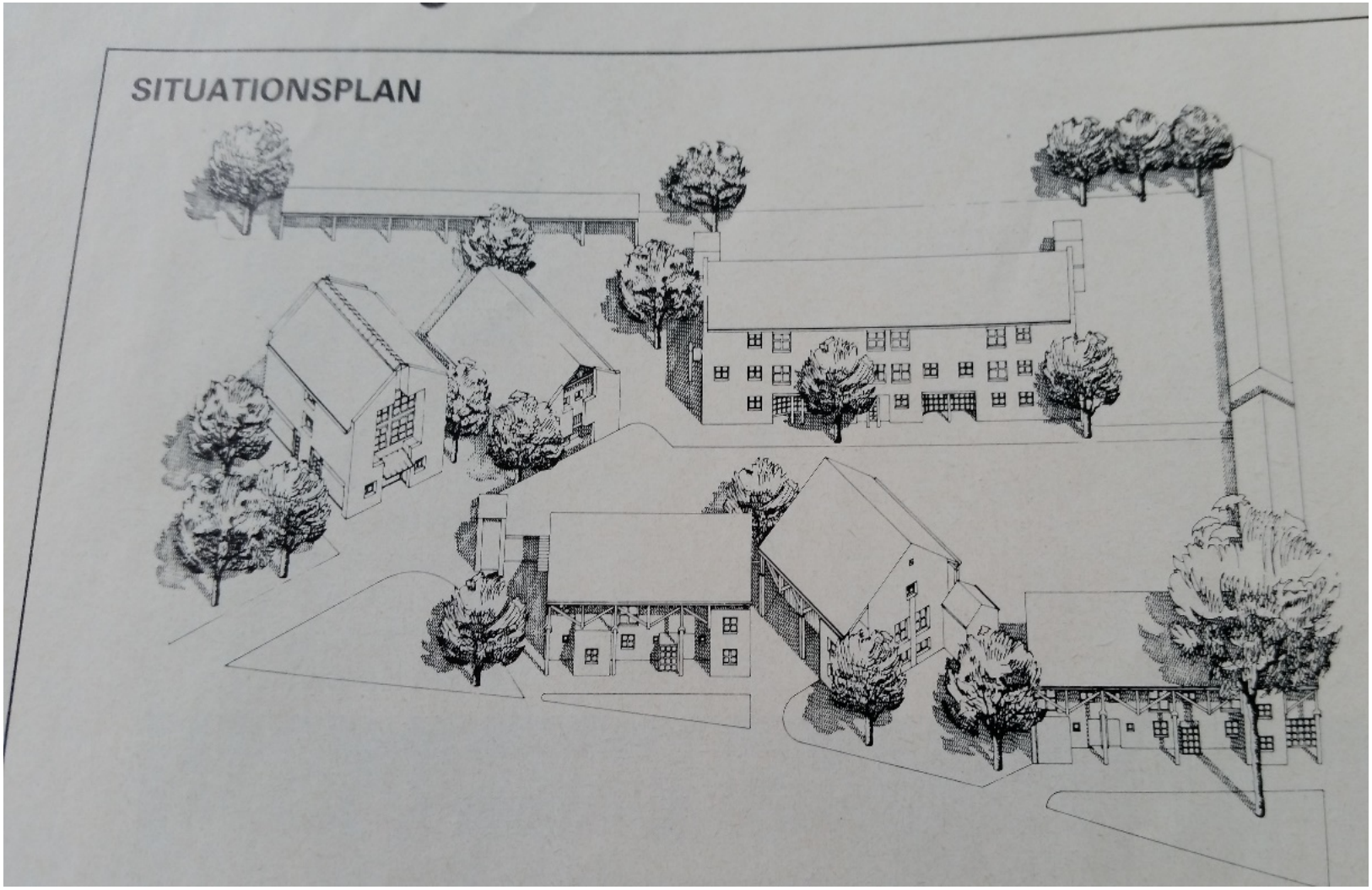
Koblenz
Zentrumsüberbauung Hinterdorf

Gemeindeverband
ZurzibietRegio



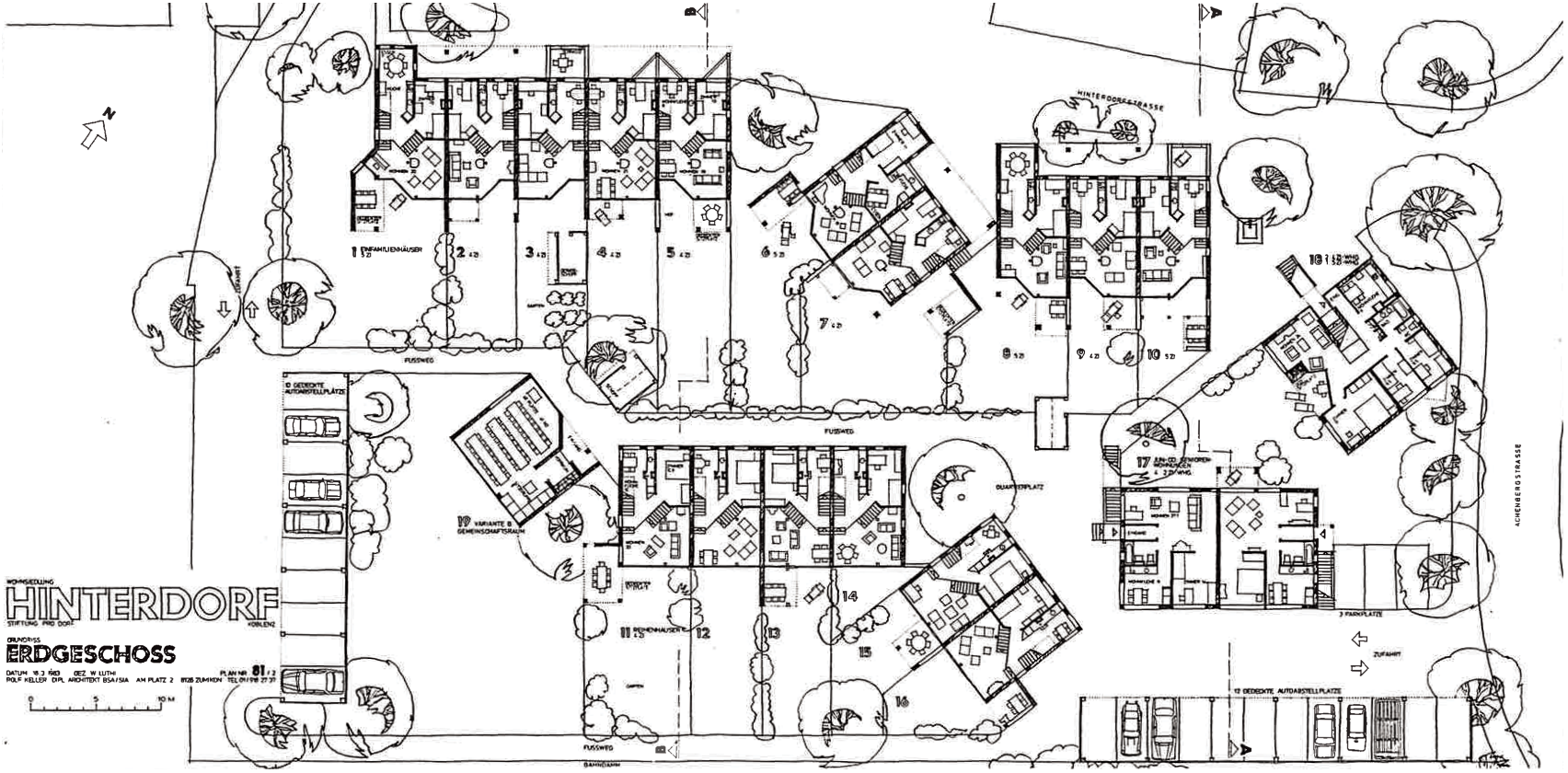
Koblenz
Zentrumsüberbauung Hinterdorf

Gemeindeverband
ZurzibietRegio



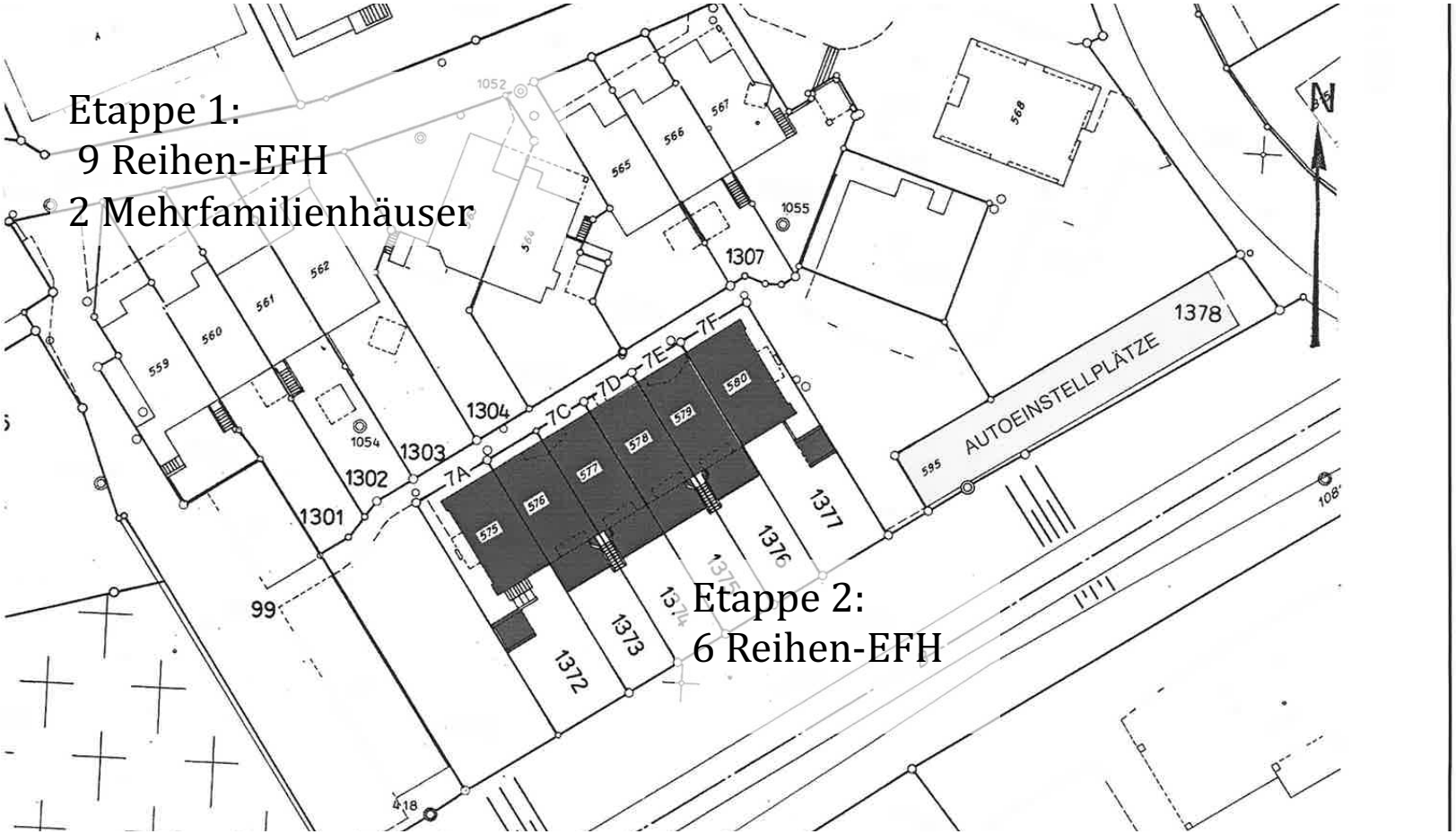
Koblenz
Zentrumsüberbauung Hinterdorf

Gemeindeverband ZurzibietRegio



Koblenz
Zentrumsüberbauung Hinterdorf

Gemeindeverband ZurzibietRegio



Koblenz
Zentrumsüberbauung Hinterdorf

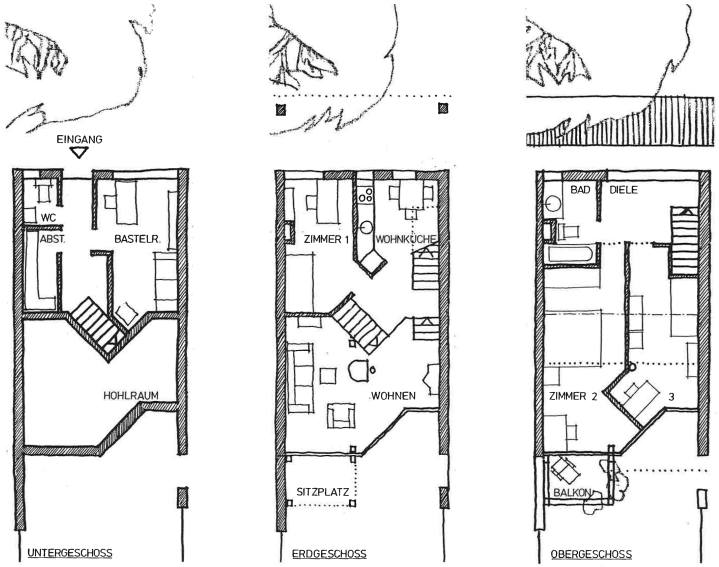
Gemeindeverband ZurzibietRegio

Auch andere Liegenschaften wurden vorbildlich dem Dorfbild entsprechend neu aufgebaut.

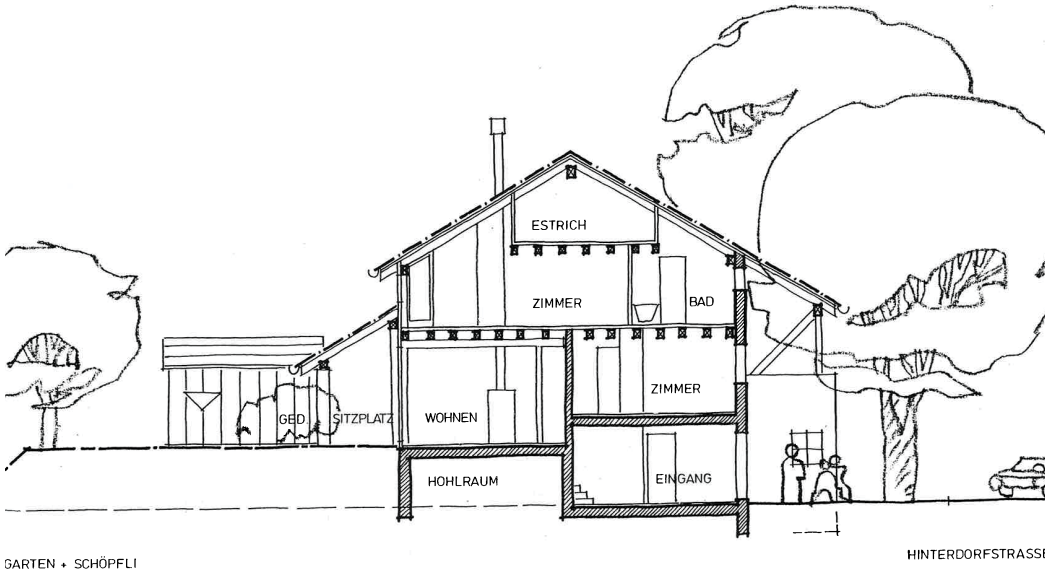
Das Hinterdorf ist belebt und bietet eine schöne Kulisse für Grossanlässe in Koblenz

Koblenz
Zentrumsüberbauung Hinterdorf

Gemeindeverband ZurzibietRegio



GRUNDRISSE 4 ZIMMER-HAUS
MST. 1 : 100



SCHNITT 4 ZIMMER-HAUS
MST. 1 : 100